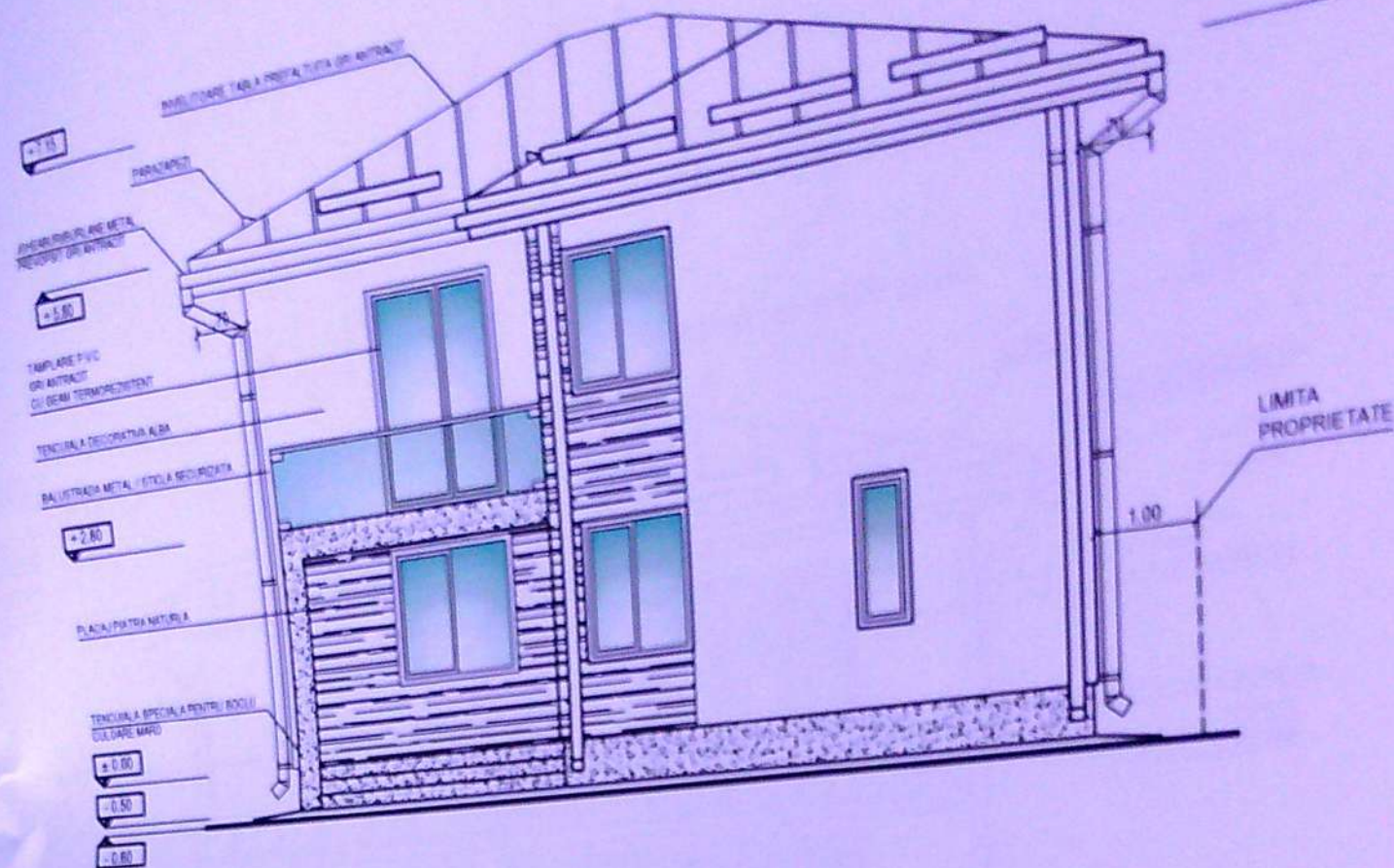




FATADA EST
SC. 1/100

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Aviza la autoritatea de construire
Nr. 45 din 28.01.2020
Arhitect șef,



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6293
Răzvan - Ionuț
CHELARU
Conducător proiect co-drept de semnătură

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D"
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV

NOTA:

La trasarea construcției pe teren, înainte de începerea lucrărilor de execuție, se vor verifica distanțele față de limitele de proprietate și retragerile impuse prin avize și autorizația de construire, prin grija investitorului prin dirigințele de șantier și a executantului șantier, conform L10/1995 republicată. Pentru orice neconcordanță constatată față de planurile autorizate, proiectantul trebuie anunțat în scris, înainte de începerea lucrărilor de construire. În caz contrar, proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru remedierea sălcărilor.
Toate înălțimile (uși, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finită a nivelului curent. În timpul realizării construcției se vor studia toate planșele (arhitectură, rezistență, instalații), pe toată durata execuției, pentru a evita eventualele necorelări dintre specialități.

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
PROPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14891403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.015, 0767/612.784			BENEFICIAR:
NUME	SEMNATURA	SCARA:	DUMITRASCU GABRIEL-ALEXANDRU și DUMITRASCU VALENTINA-RAMONA
ing. dipl. Andrei Dragota		1:100	TITLU PROIECT:
c. arh. Ravan Chelaru			CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJUIRI
c. arh. Ravan Chelaru		DATA:	ADRESA:
			str. Vinatori
			PROIECT NR:
			119/2020
			FAZA:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

(INTRAVILAN)

scara 1:500

Judetul Dolj
teritoriul adm. Craiova
cod SIRUTA 017069900
dresa imobil istr. Vinatori de Munte
nr. 82 mun. Craiova, jud. Dolj T27/1
323
n. cadastral al bunului
obil 20572

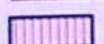
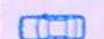
Numele si prenumele
proprietarului :
-Dumitru Maria
str. S. Stoilov nr. 6 Bl. E6b
sc. 1 ap. 9 mun. Craiova
jud. Dolj

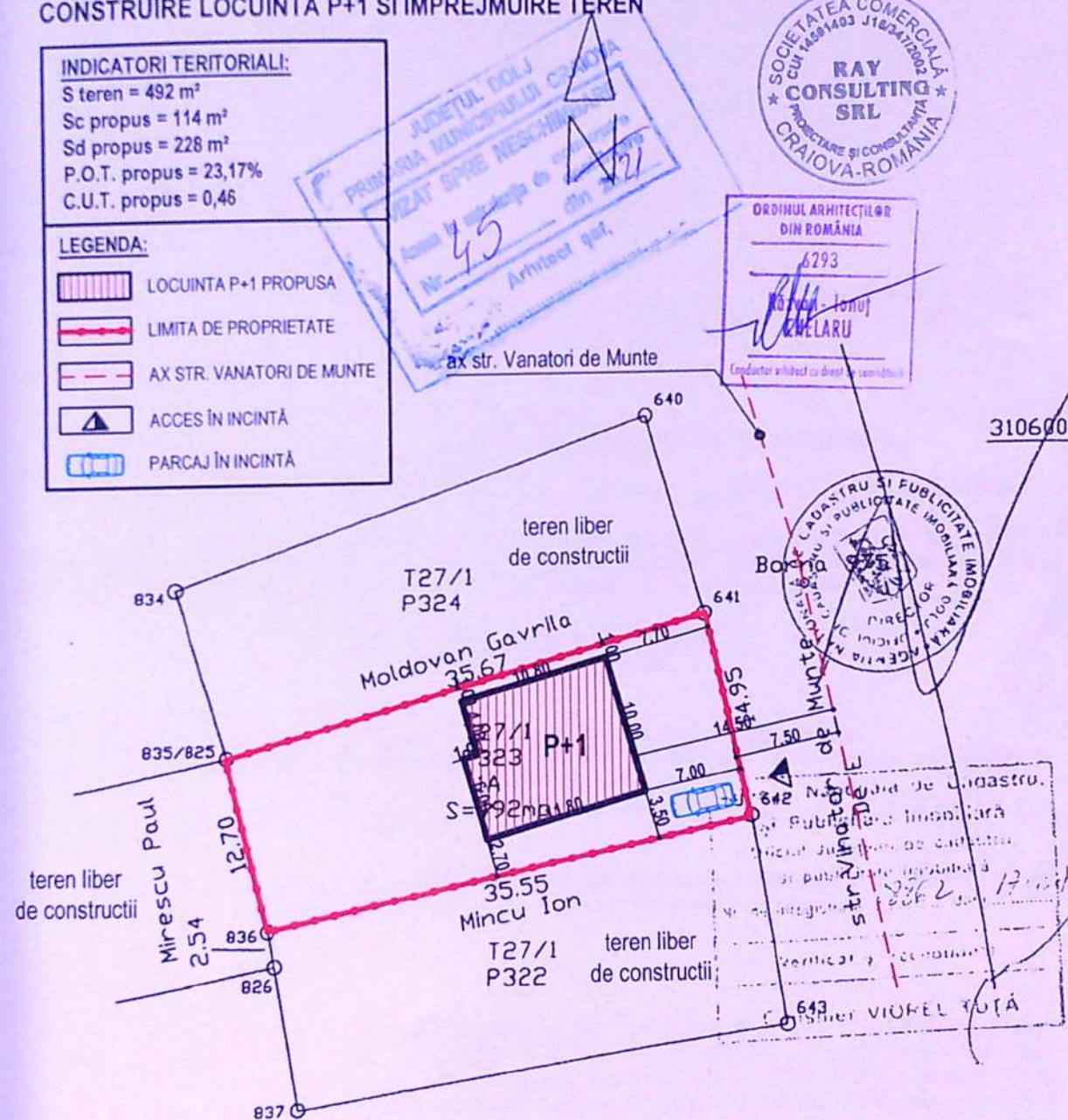
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN

INDICATORI TERITORIALI:

S teren = 492 m²
Sc propus = 114 m²
Sd propus = 228 m²
P.O.T. propus = 23,17%
C.U.T. propus = 0,46

LEGENDA:

-  LOCUINTA P+1 PROPUSA
-  LIMITA DE PROPRIETATE
-  AX STR. VANATORI DE MUNTE
-  ACCES IN INCINTA
-  PARCAJ IN INCINTA



Sistem de proiectie : stereb 70

Data : iulie 2006

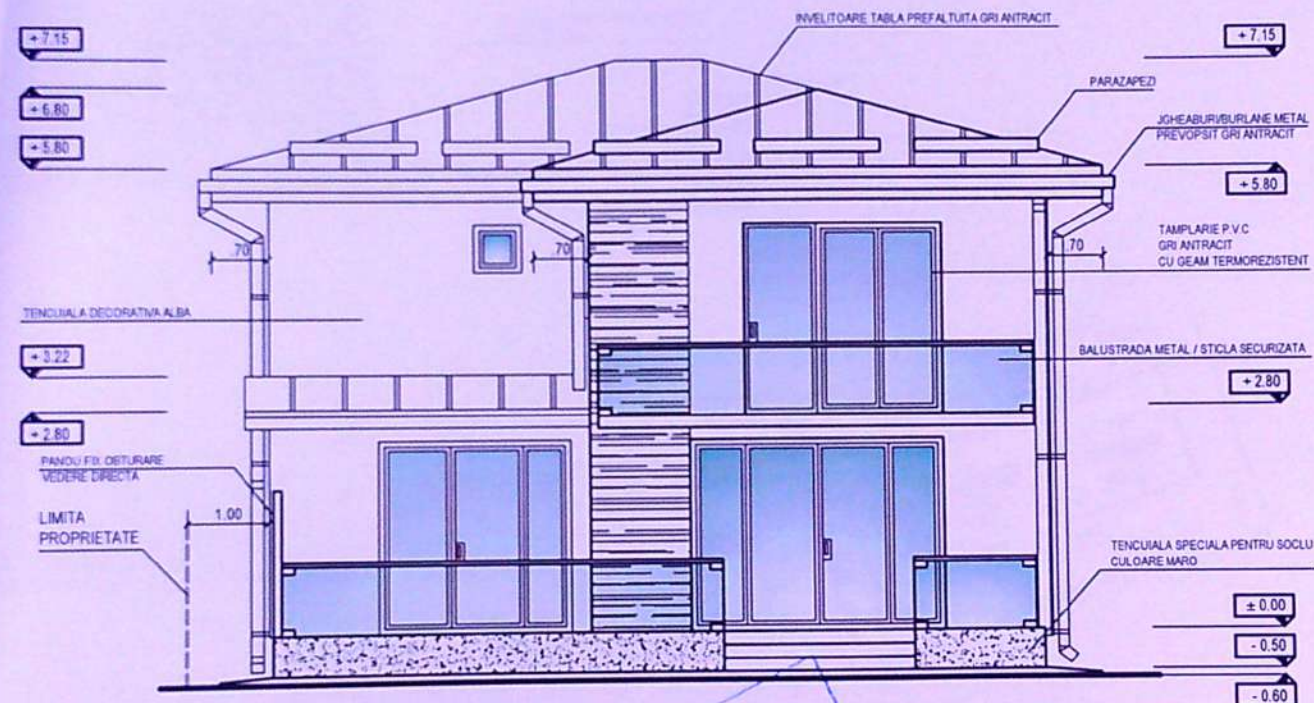
si prenumele
tantului : Badita Ion
tura si stampila

405925

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 1072 din 20.02.2006
Arhitect gel

Borna 976

405975



FATADA VEST
SC. 1/100

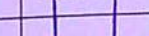
NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanza constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

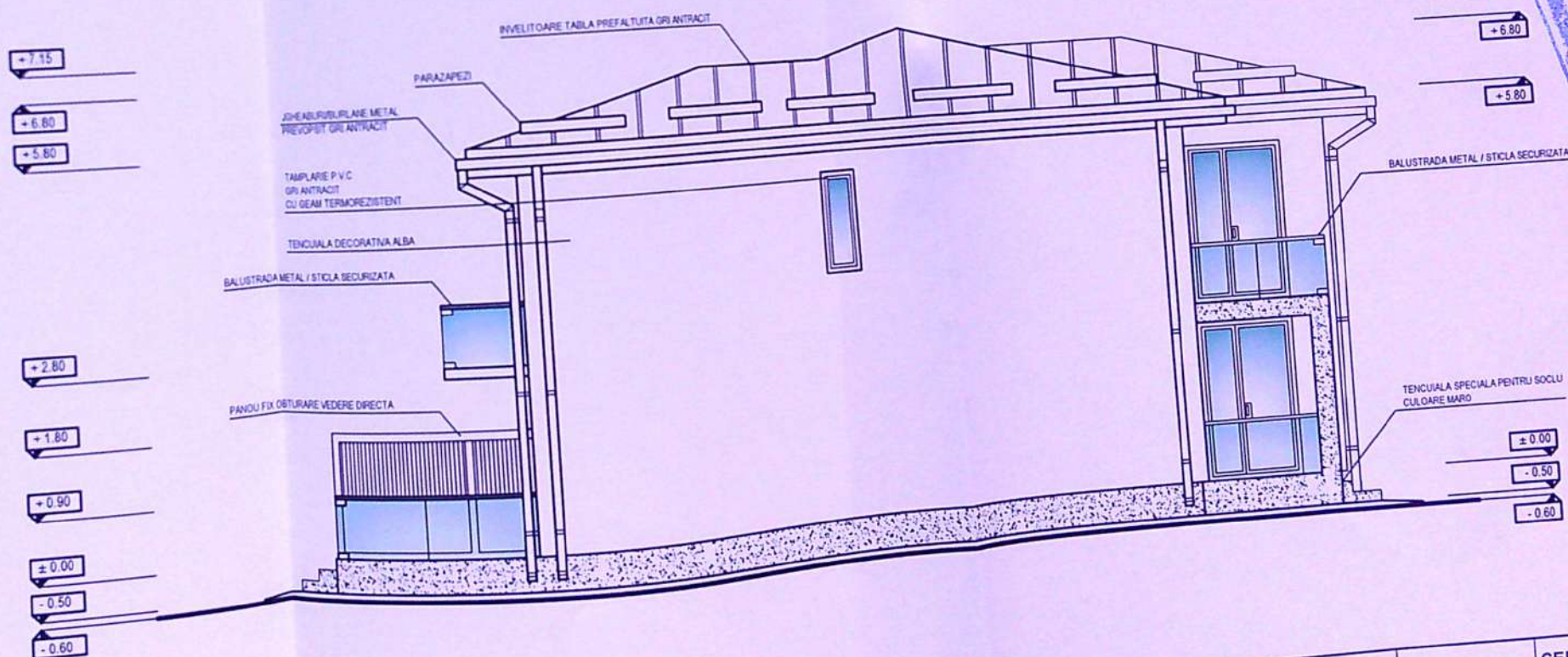


CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D"
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV

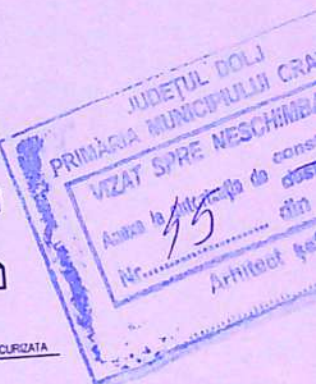
instalati), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele					
VERIFICATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
EXPERT	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
	S.C. RAY CONSULTING S.R.L - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/247/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784			BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
				DUMITRASCU GABRIEL-ALEXANDRU si DUMITRASCU VALENTINA-RAMONA	119/2020
CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
	ing. dipl. Andrei Dragota		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN ADRESA: str. Vinatori de Munte, nr. 82, Mun. Craiova, jud. Dolj	D.T.A.C.



FATADA NORD
SC. 1/100



FATADA SUD
SC. 1/100

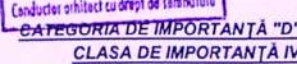


NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii lucrarilor de constructie, se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, etc.) si se vor lua toate masurile necesare pentru a evita orice neconcordanțe.

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./D
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./D
BENEFICIAR: DUMITRAS si DUMITR			
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14581403, J1803471002			
CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE
SEF PROIECT	ing. dipl. Andrei Dragota		ADRESA: str. Vinatori de
PROIECTAT	c. arh. Ravan Chelaru		TITLU PLANSA: FAT
DESENAT	c. arh. Ravan Chelaru		
		SCARA: 1:100	
		DATA: 2020	



VERIFICATOR		NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
EXPERT		NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
 S.C. RAY CONSULTING S.R.L - PROIECTANT GENERAL TEL: 0765/336.615, 0767/612.754 CUI: 14591403, J16/347/2002			BENEFICIAR:		PROIECT NR:
			DUMITRASCU GABRIEL-ALEXANDRU si DUMITRASCU VALENTINA-RAMONA		119/2020
CALITATE ELABORATORI		NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
				1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN
SEF PROIECT		ing. dipl. Andrei Dragota			ADRESA:
					str. Vinatori de Munte, nr. 82, Mun. Craiova, jud. Dolj
			DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSA NR: